

ПРИКАЗ МИНИСТЕРСТВА ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

21 октября 2016 г. № 281-ОД

О некоторых мерах по охране земель

В целях совершенствования системы работы территориальных органов Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь по вопросам контроля за выполнением землепользователями мероприятий по охране земель

ПРИКАЗЫВАЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

типовой план мероприятий по охране земель;

перечень основных категорий землепользователей, которые разрабатывают и утверждают планы мероприятий по охране земель (далее - перечень).

2. Установить, что территориальные органы Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь:

2.1. рассматривают проекты планов мероприятий по охране земель (далее - проекты планов), представленные им на согласование на основании части третьей статьи 89 Кодекса Республики Беларусь о земле, в течение 1 месяца со дня их получения и по результатам рассмотрения оформляют согласование указанных проектов грифом «Согласовано» либо направляют обоснованный отказ в согласовании в письменном виде;

2.2. при рассмотрении проектов планов руководствуются типовым планом мероприятий по охране земель, утвержденным настоящим приказом;

2.3. обеспечивают в установленном законодательством Республики Беларусь порядке контроль за:

наличием планов мероприятий по охране земель у землепользователей, относящихся к категориям, включенным в утвержденный настоящим приказом перечень;

выполнением землепользователями в границах предоставленных им (находящихся у них) земельных участков мероприятий по охране земель, предусмотренных законодательством Республики Беларусь, с учетом планов мероприятий по охране земель.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь Качановского И.М., управление биологического и ландшафтного разнообразия (Свидинский Н.И.).

Министр

А.М.Ковхута

СОГЛАСОВАНО

(наименование территориального
органа Министерства природных ресурсов и охраны
окружающей среды Республики Беларусь)

(подпись) (И.О.Фамилия)

(дата согласования) М.П.

УТВЕРЖДЕНО

(локальный нормативный правовой
акт юридического лица, Фамилия И.О.
индивидуального
предпринимателя, подпись)

(дата утверждения) М.П.

Типовой план мероприятий по охране земель

План мероприятий по охране земель на _____ годы

п/п	Наименование мероприятия*	Срок выполнения	Ответственные подразделения (должностные и иные ответственные лица)	Объемы финансирования, рублей		Форма исполнения
				необходимые на _____ годы	гарантированные на _____ год (в разрезе источников финансирования)	
	2	3	4	5	6	7
	Систематизация данных об имеющихся у юридического лица, индивидуального предпринимателя (далее - землепользователь) земельных участках, в том числе:	в течение месяца со дня утверждения настоящего Плана и далее актуализация ежегодно до 1 февраля				перечень земельных участков с указанием сведений о них

<p>- количество земельных участков;</p> <p>- площадь земельных участков;</p> <p>- наличие правоудостоверяющих документов на земельные участки;</p> <p>- целевое назначение земельных участков;</p> <p>- наличие ограничений (обременений) прав на земельные участки;</p> <p>- наличие режимов природных территорий, подлежащих особой и (или) специальной охране, в части охраны и использования земель;</p> <p>- наличие установленных сроков занятия и использования земельных участков;</p> <p>- наличие установленных</p>					
---	--	--	--	--	--

<p>сроков возврата земельных участков, предоставленных во временное пользование</p>					
<p>Систематизация имеющихся у землепользователя планов (картосхем, иных картографических материалов) земельных участков</p>	<p>в течение месяца со дня утверждения настоящего Плана и далее актуализация ежегодно до 1 февраля</p>				<p>планы (картосхемы, иные картографические материалы)</p>
<p>Анализ фактического состояния имеющихся у землепользователя земельных участков, в том числе с проведением обследований, на предмет:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соответствия использования земельных участков их целевому назначению; - соблюдения ограничений (обременений) прав на земельные участки; 	<p>установит конкретные сроки выполнения мероприятий</p>				<p>информационная записка на имя руководителя; принятие мер по устранению выявленных нарушений и недостатков</p>

	<p>- соблюдения режимов природных территорий, подлежащих особой и (или) специальной охране, в части охраны и использования земель;</p> <p>- соблюдения установленных сроков занятия и использования земельных участков;</p> <p>- соблюдения установленных сроков возврата земельных участков, предоставленных во временное пользование</p>					
	<p>Проведение мероприятий по защите земель от вредных воздействий (статья 89 Кодекса Республики Беларусь о земле), в том числе:</p>					
.1	<p>инвентаризация источников фактического и потенциального</p>	<p>ежегодно до 1 февраля</p>				<p>перечень источников загрязнения земель</p>

	загрязнения земель, иного вредного воздействия на земли (места хранения отходов, удобрений, средств защиты растений, горюче-смазочных материалов, иных технологических жидких и сыпучих веществ, технологические процессы, установки, оборудование и др.)					
.2	включение земель (включая почвы) в районе расположения выявленных или потенциальных источников их загрязнения, иного вредного воздействия в перечень объектов производственного экологического вредного контроля (постановление Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды	в течение месяца с момента выявления источника вредного воздействия				раздел в инструкции по осуществлению производственного контроля в области охраны окружающей среды

	Республики Беларусь от 11 октября 2013 г. № 52)					
.3	создание и содержание противоэрозионных насаждений	создание - в весенний и (или) осенний периоды; содержание - в течение года				фактическое наличие и надлежащее состояние насаждений
.4.	благоустройств о территории, в том числе ее озеленение, устройство твердого покрытия проездов и подъездных путей, устройство пешеходных дорожек и др.	установит ь конкретные сроки выполнения мероприятий				фактическое наличие благоустройства
	При проведении работ, связанных с добычей полезных ископаемых, строительством, проведением раскопок, в иных целях:					
.1	снятие, сохранение (в специально определенных для этого местах) и рациональное использование	по мере проведения работ				акты выполненных работ; фактическое наличие плодородного слоя

	плодородного слоя почвы					
.2	рекультивация нарушенных земель	установит конкретные сроки выполнения мероприятий				акты выполненных работ; фактическое выполнение рекультивации
	При наличии у землепользователя сельскохозяйственных земель:					
.1	проведение мероприятий по сохранению и повышению плодородия сельскохозяйственных земель, в том числе предусмотренных проектами внутрихозяйственного землеустройства (организация севооборотов, внесение необходимых доз удобрений, в первую очередь органических, агролесомелиорация, культуртехническая, химическая мелиорация и др.)	установит конкретные сроки выполнения мероприятий				книги истории полей, включая схемы севооборотов или чередования культур; фактическое состояние земель

	(Кодекс Республики Беларусь о земле)					
.2	оценка тенденций изменения показателей плодородия участков сельскохозяйственных земель по результатам агрохимических обследований, проводимых областными проектно-изыскательскими станциями химизации сельского хозяйства, выявление участков с негативными тенденциями	по мере получения сведений о результатах обследований (1 раз в четыре года)				наличие сведений и их анализ
.3	выявление участков сельскохозяйственных земель, подверженных зарастанию древесно-кустарниковой растительностью и сорняками	ежегодно до 1 ноября				перечень участков
.4	проведение мероприятий по предотвращению	установит конкретные сроки				фактическое состояние земель

	<p>зарастания сельскохозяйственных земель древесно-кустарниковой растительностью и сорняками (удаление древесно-кустарниковой растительности, распашка пахотных земель, улучшение травостоя на улучшенных луговых землях и др.) (Кодекс Республики Беларусь о земле)</p>	<p>выполнения мероприятий по каждому выявленному участку, подверженному зарастанию</p>				
.5	<p>актуализация сведений об участках осушенных сельскохозяйственных земель с торфяными почвами по результатам обследований, проводимых предприятиями РУП «Проектный институт Белгипрозем»</p>	<p>по мере получения сведений о результатах обследований</p>				<p>наличие сведений</p>
.6	<p>посев (улучшение травостоя) бобово-</p>	<p>установит конкретные сроки</p>				<p>книги истории полей, включая схемы</p>

	<p>злаковых и злаковых многолетних трав на участках осушенных сельскохозяйственных земель с торфяно-глеевыми и торфянисто-глеевыми почвами с мощностью торфа менее 0,5 метра (Закон Республики Беларусь «О мелиорации земель»)</p>	<p>выполнения мероприятий по каждому участку</p>				<p>севооборотов или чередования культур; фактическое наличие травостоя</p>
.7	<p>обеспечение соблюдения почвозащитных зернотравяных севооборотов, предусмотренных проектами мелиорации земель, на участках осушенных сельскохозяйственных земель с торфяно-болотными почвами с мощностью торфа более 0,5 метра (Закон Республики Беларусь «О мелиорации</p>	<p>установит конкретные сроки выполнения мероприятий по каждому участку</p>				<p>книги истории полей, включая схемы севооборотов или чередования культур; фактическое состояние земель</p>

	земель»)					
	<p>При наличии у землепользователя загрязненных территорий:</p> <ul style="list-style-type: none"> - выбор методов восстановления загрязненных территорий; - подготовка и реализация плана мероприятий по восстановлению загрязненных территорий или проектных решений по восстановлению загрязненных территорий в составе проектной документации на объект строительства (реконструкции) 	<p>по мере выявления загрязненных территорий</p>				<p>план мероприятий</p>
	<p>Проведение мероприятий по регулированию распространения и численности растений, которые оказывают вредное</p>					

	воздействие и (или) представляют угрозу биологическому разнообразию, жизни и здоровью граждан (далее - инвазивные растения):					
.1	обследование земельных участков на предмет выявления инвазивных растений	ежегодно до 1 июня				информационная записка на имя руководителя, перечень мест произрастания инвазивных растений (при их выявлении)
.2	при наличии мест произрастания инвазивных растений:					
.2.1	направление предложений (места произрастания инвазивных растений, их площадь, методы уничтожения, объемы и источники финансирования) в территориальный орган Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь	ежегодно до 1 февраля, а также в месячный срок после выявления новых мест произрастания инвазивных растений				письмо

	для включения в районный план мероприятий: по регулированию распространения и численности (далее - районный план)					
.2.2	уничтожение инвазивных растений (ручное или механическое уничтожение, скашивание, применение пестицидов, вспашка и засев травосмесями или лесными культурами)	в течение вегетационного периода и в соответствии с районным планом				акты выполненных работ; фактическое состояние земель
	Выявление имеющихся у землепользователя земельных участков (их частей), которые не используются им для осуществления хозяйственной деятельности, разработка мероприятий по повышению эффективности их использования	ежегодно до 1 марта				информационная записка на имя руководителя с предложениями по принятию мер в случае выявления участков неиспользуемых земель

	(вовлечению в хозяйственный оборот), в том числе благоустройству, озеленению, либо предложениям по их изъятию и предоставлению иным землепользователям в установленном законодательством порядке					
0	Оценка необходимости актуализации Плана мероприятий по охране земель (в соответствии с типовым планом мероприятий по охране земель) и при наличии такой необходимости внесение в него изменений и (или) дополнений, утверждение юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем	ежегодно до 1 марта				актуализированный План мероприятий

* Землепользователь определяет мероприятия, включаемые в утверждаемый им План, исходя из специфики осуществляемой им хозяйственной и иной деятельности.

(должность лица, составившего план)

(подпись)

(И.О.Фамилия)

*УТВЕРЖДЕНО
Приказ Министерства природных
ресурсов и охраны окружающей
среды Республики Беларусь
21.10.2016 № 281-ОД*

**ПЕРЕЧЕНЬ
основных категорий землепользователей, которые разрабатывают и утверждают
планы мероприятий по охране земель**

1. Сельскохозяйственные организации, в том числе крестьянские (фермерские) хозяйства, осуществляющие растениеводство и (или) животноводство.
2. Организации жилищно-коммунального, дорожного, железнодорожного хозяйства.
3. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие переработку, транспортировку, хранение и реализацию нефти, газа и продуктов их переработки.
4. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие добычу полезных ископаемых, кроме подземных вод.
5. Юридические лица, осуществляющие проведение локального мониторинга окружающей среды, объектом наблюдения которого являются земли (включая почвы) в районе расположения выявленных или потенциальных источников их загрязнения (согласно приложению к постановлению Министерства природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь от 21 мая 2007 г. № 67).
6. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие экологически опасную деятельность (согласно приложению к Указу Президента Республики Беларусь от 24 июня 2008 г. № 349), которая непосредственно связана с использованием земель или вредным воздействием на них.